

隆林德峨镇新街加油站地块——用地控制性详细规划图则

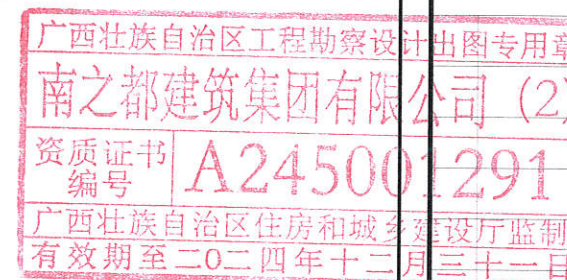


SOUTHERN METROPOLIS ARCHITECTURE GROUP

南之都建筑集团有限公司

建筑设计乙级资质编号: A245001291  
 风景园林设计乙级资质编号: A245001291  
 市政行业丙级资质编号: A245001291  
 城乡规划编制丙级资质: 【桂】城规编(153106)

合作设计单位 CO-OPERATED WITH



北

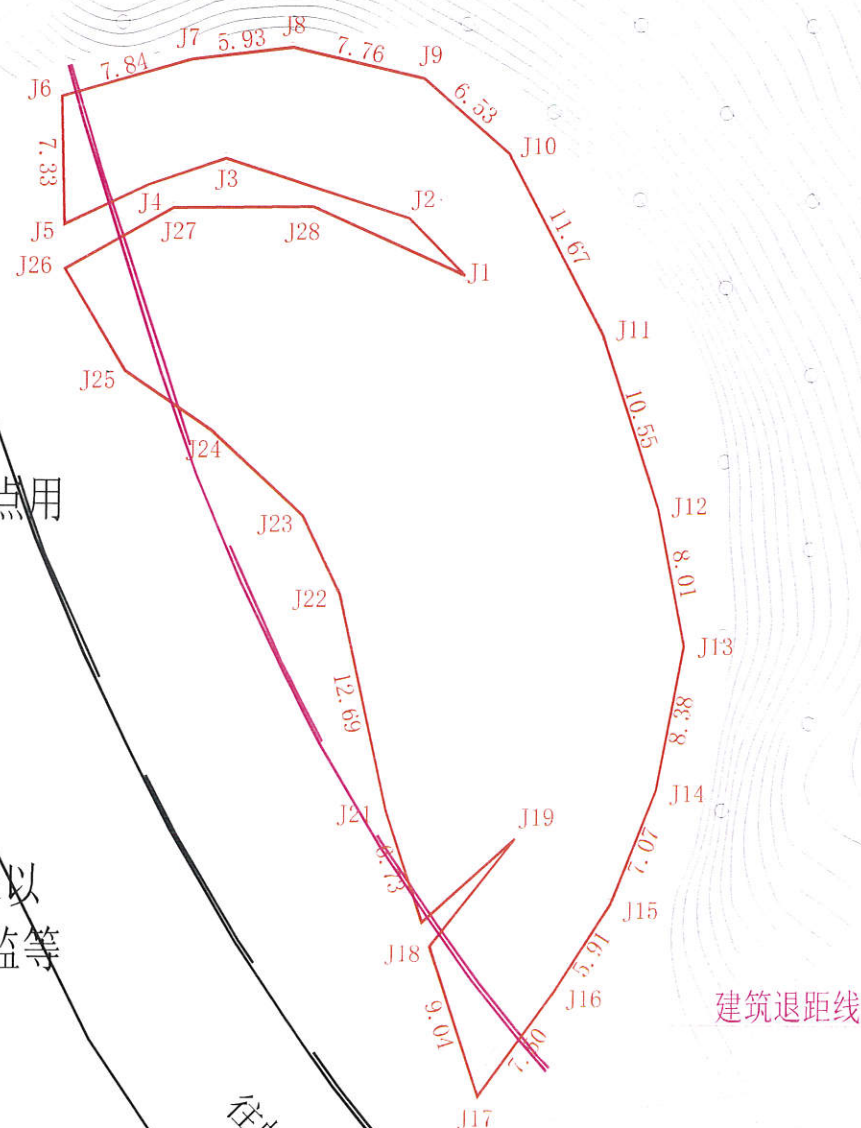


往张家寨方向

往蛇场乡方向

规划用地性质: 公共设施营业网点用地(代码:090105);  
 用地面积: 1063.77平方米;  
 建筑密度:  $\leq 40\%$ ;  
 容积率:  $\leq 0.5$ ;  
 绿地率:  $\geq 20\%$ ;  
 建筑退让: 西面退让道路边线10米以上, 其他面退距须符合消防、安监等部门的相关规范要求。

隆林德峨镇新街加油站地块——用地控制性详细规划图则



建筑退距线

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2719721.618	35519175.090	4.60
J2	2719724.887	35519171.854	11.14
J3	2719728.269	35519161.241	4.74
J4	2719726.744	35519156.750	5.41
J5	2719724.438	35519151.853	7.33
J6	2719731.768	35519151.678	7.81
J7	2719733.935	35519159.214	5.93
J8	2719734.632	35519165.101	7.76
J9	2719732.900	35519172.669	6.53
J10	2719728.615	35519177.592	11.67
J11	2719718.298	35519183.047	10.55
J12	2719708.276	35519186.346	8.01
J13	2719700.415	35519187.902	8.38
J14	2719692.177	35519186.369	7.07
J15	2719685.599	35519183.775	5.91
J16	2719680.606	35519180.605	7.50
J17	2719674.522	35519176.227	9.04
J18	2719683.104	35519173.372	7.89
J19	2719689.311	35519178.241	7.20
J20	2719684.486	35519172.902	6.73
J21	2719690.872	35519170.778	12.69
J22	2719703.257	35519168.034	4.99
J23	2719707.753	35519165.870	7.29
J24	2719712.656	35519160.480	6.07
J25	2719716.040	35519155.438	6.83
J26	2719721.886	35519151.903	7.21
J27	2719725.419	35519158.192	8.16
J28	2719725.510	35519166.352	9.57
J1	2719721.618	35519175.090	

S=1063.771 平方米 合1.5957亩

01 首次发行 2024.12

版次	修改内容	日期
REV.	DESCRIPTION	DATE

职责	姓名	签署
DUTY	NAME	SIGNATURE
项目负责人	屈永坚	
审定	黄宙业	
审核	屈永坚	
专业负责人	屈永坚	
校对	黄就国	
设计	林亚文	
制图	林亚文	

建设单位 CLIENT  
隆林德峨镇新街加油站

项目名称 PROJECT  
隆林德峨镇新街加油站

图名 DWG. TITLE  
隆林德峨镇新街加油站地块——用地控制性详细规划图则

项目编号 JOB NO.  
2019-451031-52-03-024999

版次 REV.  
阶段 STATUS

单位 UNIT  
MM 专业 DISCIPLINE

日期 DATE  
2024.12 图号 DWG. NO. JZZ-01